



PEMERINTAH KABUPATEN BATU BARA
DINAS PENDIDIKAN

Jln. Besar Perupuk Dusun V Desa Perupuk Kecamatan Lima Puluh Pesisir
Kode Pos 21255 Website : <https://disdik.batubarakab.go.id>

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
PEKERJAAN KONTRUKSI

SATKER/ SKPD : DINAS PENDIDIKAN
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG GURU DENGAN TINGKAT
KERUSAKAN MINIMAL SEDANG PADA SMP
SWASTA DAERAH SEI BEJANGKAR
KODE REKENING : 1.01.02.2.02.15 - 5.2.03.01.01.0010
ID SIRUP : 42636517
NILAI PAGU : RP. 121.960.000,-
(Seratus Dua Puluh Satu Juta Sembilan Ratus Enam
Puluh Ribu Rupiah)

TAHUN ANGGARAN 2023

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

PEKERJAAN :

REHABILITASI RUANG GURU DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG PADA SMP SWASTA DAERAH SEI BEJANGKAR

1. Latar Belakang

Sekolah adalah suatu lembaga yang digunakan untuk kegiatan belajar bagi para pendidik serta menjadi tempat memberi dan juga menerima pelajaran yang sesuai dengan bidangnya. Sekolah menjadi salah satu tempat untuk mendidik anak-anak dengan maksud untuk memberikan ilmu yang diberikan supaya mereka mampu menjadi manusia yang berguna bagi bangsa dan juga Negara. Oleh karena itu sekolah harus mampu mengatur dan mengelola dengan kondisi di lingkungan sekolah seperti kebutuhan peserta pengajar dan peserta didiknya. Dengan terpenuhinya seluruh kriteria Standar Nasional Pendidikan, maka berbagai sekolah akan lebih optimal dalam memberikan layanan pendidikan pada seluruh siswa, sehingga diharapkan terjadinya peningkatan kualitas hasil belajar yang diharapkan.

Peningkatan kualitas sekolah dalam belajar mengajar dapat dilaksanakan dengan baik seperti melakukan berbagai rehabilitasi dengan fasilitas maupun penunjang sarana prasarana maupun pembangunan ruangan baru salah satunya adalah Rehabilitasi Ruang Guru. Beberapa sekolah salah satunya di SMP Swasta Daerah Sei Bejangkar perlu adanya tambahan pembangunan berupa Rehabilitasi Ruang Guru. untuk semakin meningkatkan aktivitas belajar yang lebih baik. Berdasarkan kondisi tersebut, maka perlu dilakukan Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada SMP Swasta Daerah Sei Bejangkar yang memenuhi standar sesuai peraturan yang berlaku melalui Sumber Dana Alokasi Khusus (DAK) Bidang Pendidikan tahun anggaran 2023.

2. Maksud dan Tujuan

a. Maksud

Kerangka Acuan Kerja (KAK) merupakan pedoman yang berisikan persyaratan dalam pelaksanaan Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada SMP Swasta Daerah Sei Bejangkar yang antara lain memuat masukan (input), spesifikasi Teknis dan keluaran (output) yang harus dipenuhi, dan diperhatikan dalam pelaksanaan pekerjaan.

b. Tujuan

Penyedia Jasa dapat melaksanakan tugas dan tanggung

kewajiban serta tanggung jawabnya dengan baik sesuai dengan spesifikasi pekerjaan yang diinginkan.

3. Target/ Sasaran

Target/ sasaran yang ingin dicapai adalah :

Terpenuhinya kebutuhan Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada SMP Swasta Daerah Sei Bejangkar yang baik dan layak dipergunakan untuk menunjang kegiatan belajar mengajar.

**4. Nama Organisasi
Pengadaan Barang/
Jasa**

Nama organisasi yang menyelenggarakan/ melaksanakan pengadaan pekerjaan kontruksi

- a. SKPD : Dinas Pendidikan
- b. Alamat : Jl. Besar Perupuk Dusun V Lima Puluh Pesisir 21255
- c. PPK : **Drs. DARWINSON TUMANGGOR, M.Si**

**5. Sumber Dana dan
Perkiraan Biaya**

- a. Sumber dana :
Kegiatan ini dibiayai dari Sumber Dana DAK Tahun Anggaran 2023
- b. Pagu Anggaran : Rp. 121.960.000,- (Seratus Dua Puluh Satu Juta Sembilan Ratus Enam Puluh Ribu Rupiah)

**6. Ruang Lingkup, Lokasi
Pekerjaan, fasilitas
penunjang**

- a. Ruang lingkup/batasan lingkup pengadaan pekerjaan kontruksi adalah : Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada SMP Swasta Daerah Sei Bejangkar
- b. Lokasi pengadaan pekerjaan kontruksi di Desa Perkebunan Sei Bejangkar Kecamatan Sei Balai Kabupaten Batu Bara.

**7. Jangka Waktu
Pelaksanaan**

Jangka waktu pelaksanaan Pekerjaan adalah **90 (Sembilan Puluh)** hari kalender terhitung sejak keluarnya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK).

Masa Pemeliharaan pekerjaan konstruksi selama 180 (seratus Delapan Puluh) hari kalender

**8. Kualifikasi Penyedia
Jasa**

Kualifikasi penyedia jasa memiliki SIUJK, SBU BG-007 (Jasa Pelaksana untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan) atau BG 006 KBLI 41016, kecil, TDP/NIB yang masih berlaku dan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

9. Personel Manajerial

Personel Manajerial yang di perlukan untuk melaksanakan pekerjaan kontruksi ini :

No	Jabatan	Pengalaman	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	Pelaksana	0 tahun	Sertifikat Pelaksana Bangunan Gedung

10. Daftar Peralatan

1. Scaffolding : 2 set
2. Alat Tukang : 2 set

- 11. Keluaran/produk yang dihasilkan** Keluaran/ produk yang dihasilkan dari pelaksanaan Pekerjaan konstruksi Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada SMP Swasta Daerah Sei Bejangkar adalah hasil dari pembangunan fisik Bangunan dan pekerjaan lainnya sesuai dengan spesifikasi Teknis dan Gambar.
- 12. Spesifikasi Teknis Pekerjaan Kontruksi** Spesifikasi teknis pekerjaan kontruksi, meliputi :
- a. Ketentuan penggunaan bahan/material yang diperlukan
 - b. Ketentuan penggunaan peralatan yang di perlukan
 - c. Ketentuan penggunaan tenaga kerja
 - d. Metode kerja/prosedur pelaksanaan pekerjaan
 - e. Ketentuan gambar kerja
 - f. Ketentuan perhitungan prestasi pekerjaan untuk pembayaran ;
 - g. Ketentuan pembuatan laporan dan dokumentasi
 - h. Ketentuan mengenai penerapan manajemen K3 Kontruksi
 - i. Dll yang diperlukan

Perupuk, Mei 2023
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
DINAS PENDIDIKAN KABUPATEN BATU BARA

Drs. DARWINSON TUMANGGOR, M.Si
NIP. 19660107 199512 1 001