



PEMERINTAH KABUPATEN BATU BARA  
DINAS PENDIDIKAN

Jln. Besar Perupuk Dusun V Desa Perupuk Kecamatan Lima Puluh Pesisir  
Kode Pos 21255 Website : <https://disdik.batubarakab.go.id>

## KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

### PEKERJAAN KONTRUKSI

SATKER/ SKPD : DINAS PENDIDIKAN  
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG GURU DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG PADA UPT. SMP NEGERI 1 NIBUNG HANGUS  
KODE REKENING : 1.01.02.2.02.15 - 5.2.03.01.01.0010  
ID SIRUP : 42636707  
NILAI PAGU : RP. 121.960.000,-  
(Seratus Dua Puluh Satu Juta Sembilan Ratus Enam Puluh Ribu Rupiah)

**TAHUN ANGGARAN 2023**

# KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

## PEKERJAAN :

### Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada UPT. SMP Negeri 1 Nibung Hangus

#### 1. Latar Belakang

Sekolah adalah suatu lembaga yang digunakan untuk kegiatan belajar bagi para pendidik serta menjadi tempat memberi dan juga menerima pelajaran yang sesuai dengan bidangnya. Sekolah menjadi salah satu tempat untuk mendidik anak-anak dengan maksud untuk memberikan ilmu yang diberikan supaya mereka mampu menjadi manusia yang berguna bagi bangsa dan juga Negara. Oleh karena itu sekolah harus mampu mengatur dan mengelola dengan kondisi di lingkungan sekolah seperti kebutuhan peserta pengajar dan peserta didiknya. Dengan terpenuhinya seluruh kriteria Standar Nasional Pendidikan, maka berbagai sekolah akan lebih optimal dalam memberikan layanan pendidikan pada seluruh siswa, sehingga diharapkan terjadinya peningkatan kualitas hasil belajar yang diharapkan.

Peningkatan kualitas sekolah dalam belajar mengajar dapat dilaksanakan dengan baik seperti melakukan berbagai rehabilitasi dengan fasilitas maupun penunjang sarana prasarana maupun pembangunan ruangan baru salah satunya adalah Rehabilitasi Ruang Guru. Beberapa sekolah salah satunya di UPT. SMP Negeri 1 Nibung Hangus perlu adanya tambahan pembangunan berupa Rehabilitasi Ruang Guru untuk semakin meningkatkan aktivitas belajar yang lebih baik.

Berdasarkan kondisi tersebut, maka perlu dilakukan Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada UPT. SMP Negeri 1 Nibung Hangus yang memenuhi standar sesuai peraturan yang berlaku melalui Sumber Dana Alokasi Khusus (DAK) Bidang Pendidikan tahun anggaran 2023.

#### 2. Maksud dan Tujuan

##### a. Maksud

Kerangka Acuan Kerja (KAK) merupakan pedoman yang berisikan persyaratan dalam pelaksanaan Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada UPT. SMP Negeri 1 Nibung Hangus yang antara lain memuat masukan (input), spesifikasi Teknis dan keluaran (output) yang harus dipenuhi, dan diperhatikan dalam pelaksanaan pekerjaan.

##### b. Tujuan

Penyedia Jasa dapat melaksanakan tugas dan tanggung

kewajiban serta tanggung jawabnya dengan baik sesuai dengan spesifikasi pekerjaan yang diinginkan.

**3. Target/ Sasaran**

Target/ sasaran yang ingin dicapai adalah :

Terpenuhinya kebutuhan Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada UPT. SMP Negeri 1 Nibung Hangus yang baik dan layak dipergunakan untuk menunjang kegiatan belajar mengajar.

**4. Nama Organisasi Pengadaan Barang/ Jasa**

Nama organisasi yang menyelenggarakan/ melaksanakan pengadaan pekerjaan kontruksi

- a. SKPD : Dinas Pendidikan
- b. Alamat : Jl. Besar Perupuk Dusun V Lima Puluh Pesisir 21255
- c. PPK : **Drs. DARWINSON TUMANGGOR, M.Si**

**5. Sumber Dana dan Perkiraan Biaya**

- a. Sumber dana : Kegiatan ini dibiayai dari Sumber Dana DAK Tahun Anggaran 2023
- b. Pagu Anggaran : Rp. 121.960.000,- (Seratus Dua Puluh Satu Juta Sembilan Ratus Enam Puluh Ribu Rupiah)

**6. Ruang Lingkup, Lokasi Pekerjaan, fasilitas penunjang**

- a. Ruang lingkup/batasan lingkup pengadaan pekerjaan kontruksi adalah : Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada UPT. SMP Negeri 1 Nibung Hangus.
- b. Lokasi pengadaan pekerjaan kontruksi di Desa Ujung Kubu Kecamatan Nibung Hangus Kabupaten Batu Bara.

**7. Jangka Waktu Pelaksanaan**

Jangka waktu pelaksanaan Pekerjaan adalah **90 (Sembilan Puluh)** hari kalender terhitung sejak keluarnya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK).

Masa Pemeliharaan pekerjaan konstruksi selama 180 (seratus Delapan Puluh) hari kalender

**8. Kualifikasi Penyedia Jasa**

Kualifikasi penyedia jasa memiliki SIUJK, SBU BG-007 (Jasa Pelaksana untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan) atau BG 006 KBLI 41016, kecil, TDP/NIB yang masih berlaku dan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

**9. Personel Manajerial**

Personel Manajerial yang di perlukan untuk melaksanakan pekerjaan kontruksi ini :

No	Jabatan	Pengalaman	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	Pelaksana	0 tahun	Sertifikat Pelaksana Bangunan Gedung

**10. Daftar Peralatan**

- 1. Scaffolding : 2 set
- 2. Alat Tukang : 2 set

**11. Keluaran/produk yang dihasilkan**

Keluaran/ produk yang dihasilkan dari pelaksanaan Pekerjaan konstruksi Rehabilitasi Ruang Guru dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang pada UPT. SMP Negeri 1 Nibung Hangus adalah hasil dari pembangunan fisik Bangunan dan pekerjaan lainnya sesuai dengan spesifikasi Teknis dan Gambar.

**12. Spesifikasi Teknis Pekerjaan Kontruksi**

Spesifikasi teknis pekerjaan kontruksi, meliputi :

- a. Ketentuan penggunaan bahan/material yang diperlukan
- b. Ketentuan penggunaan peralatan yang di perlukan
- c. Ketentuan penggunaan tenaga kerja
- d. Metode kerja/prosedur pelaksanaan pekerjaan
- e. Ketentuan gambar kerja
- f. Ketentuan perhitungan prestasi pekerjaan untuk pembayaran ;
- g. Ketentuan pembuatan laporan dan dokumentasi
- h. Ketentuan mengenai penerapan manajemen K3 Kontruksi
- i. Dll yang diperlukan

Perupuk, Mei 2023

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

DINAS PENDIDIKAN KABUPATEN BATU BARA

**Drs. DARWINSON TUMANGGOR, M.Si**

NIP. 19660107 199512 1 001